

Votre conseiller : ARDRES
Agence Saint Omer
7 Place Paul Painlevé
62500 ST OMER
Email : remi.grebert@agence53.com
Tél : 03.21.88.79.01
Tél mobile : 06.11.28.93.06
www.agence53.fr

A VENDRE terrain lot 3 de 1511m² - 1511 m² env. - BAVINCHOVE - 70 500 €

DESCRIPTION

L'agence 53 vous propose cette parcelle de terrain de 1511m².

Située au pied de Cassel, ce terrain plat et d'une façade de 51.46m vous permettra de réaliser votre rêve de projet de construction.
Exposition SUD/OUEST.

Terrain borné et non viabilisé, le tout à l'égout passe en front de rue.

Zone UB du plan local d'urbanisme intercommunal
Quote-part dans les frais de géomètre : 1.150,41 euros par terrain

Pour visiter ou renseignements, contacter Julien Dubois au 06.22.70.05.93

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **65 500 € hors honoraires**

Prix de vente : **70 500 € honoraires inclus**

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 7.63 % TTC**
