

Votre conseiller : Rémi GREBERT
Agence Saint Omer
7 Place Paul Painlevé
62500 ST OMER
remi.grebert@agence53.com
Tél : 03.21.88.79.01
Tél : 06.11.28.93.06
www.agence53.fr

A LOUER TYPE 4 - 141 m² - ST OMER - 840 € CC par mois

ADRESSE

27 RUE CARNOT
62500 ST OMER

DESCRIPTION

TYPE 4 – 141 m² – 840 € CC – Saint-Omer (Rue Carnot)

Grand appartement lumineux au cœur du centre-ville, idéal famille : séjour 26,6 m² baigné de lumière, cuisine aménagée, 3 chambres, 2 salles de bain, 2 WC

Confort & techniques : chauffage élec. indiv., cumulus, tout-à-l'égout, fibre.

📍 À deux pas des écoles & commodités.

Disponible immédiatement. Loyer 795 € HC (840 € CC).

📞 Visite sur RDV : écrivez-nous !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1780 à 2450 euros (année 2023).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : Double

Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 4

Chambres : 3

Cuisine : AMENAGEE

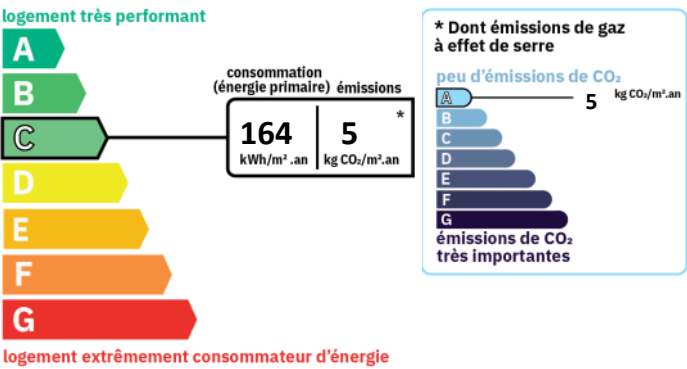
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : Ballon/Cumulus électrique

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 141 m²

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 840 €/mois

dont forfait mensuel de charges locatives : 45 €

Honoraires charge loc. : 795 € TTC

dont pour l'état des lieux : 213 €