

Votre conseiller : Jennifer CAUCHIE
Agence de Lumbres
1 Rue Pasteur
62380 LUMBRES
jennifer.cauchie@agence53.com
Tél : 03 61 45 01 48
Tél : 06.65.58.71.02
www.agence53.fr

A VENDRE MAISON PLAIN PIED - 67.42 m² env. - ARQUES - 115 500 €

DESCRIPTION

Maison de plain-pied avec jardin – 2 chambres
Laissez-vous séduire par cette charmante maison de plain-pied, lumineuse et fonctionnelle.
Elle offre une cuisine ouverte sur la pièce de vie, deux chambres confortables, ainsi qu'une salle de bain, toilettes séparées.
À l'extérieur, profitez d'une terrasse carrelée, d'un jardin agréable et d'un chalet de jardin idéal pour le rangement ou les loisirs. Deux places de stationnement privatives complètent ce bien.
Une opportunité à ne pas manquer, à saisir rapidement !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1180 à 1650 euros (année).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	110 000 € hors honoraires
Prix de vente :	115 500 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5 % TTC
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

