

Votre conseiller : Benjamin COUSIN
Agence Saint Omer
7 Place Paul Painlevé
62500 ST OMER
benjamin.cousin@agence53.com
Tél : 03.21.88.79.01
Tél : 06.19.73.22.19
www.agence53.fr

A VENDRE Terrains à bâtir - AIRE SUR LA LYS - 157 500 €

DESCRIPTION

Terrain à bâtir – 6117 m² – Aire-sur-la-Lys

À vendre, grand terrain constructible de 6117 m², idéalement situé à Aire-sur-la-Lys, à proximité immédiate des zones commerciales et des commodités.

Terrain non viabilisé

Possibilité de division en 4 parcelles pour un projet résidentiel ou promotion immobilière

Environnement calme tout en restant proche des axes routiers et des services

Ce terrain représente une belle opportunité pour un investisseur, un lotisseur ou un promoteur souhaitant développer un projet immobilier attractif dans une ville dynamique.

👉 Prix et informations complémentaires sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **150 000 € hors honoraires**

Prix de vente : **157 500 € honoraires inclus**

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 4.78 % TTC**
