Votre conseiller : Benjamin COUSIN

Agence Saint Omer 7 Place Paul Painlevé 62500 ST OMER

benjamin.cousin@agence53.com

Tél: 03.21.88.79.01 Tél: 06.19.73.22.19 www.agence53.fr

A VENDRE MAISON - 126.5 m² env. - AIRE SUR LA LYS - 189 000 €

DESCRIPTION

Nouveauté à Aire-sur-la-Lys! 🏡 ✨

Venez découvrir cette charmante maison des années 60 située dans un hameau paisible 🌳💫

✨ Grand terrain

✨ Vaste salon-séjour lumineux

✨ Trois chambres

✨ Garage & dépendances

Ce bien offre un potentiel incroyable! 🔨❤️

Contactez-nous pour plus d'infos

À visiter sans tarder!

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 3057 à 4237 euros (année 2021).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

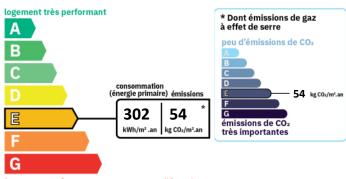
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Chauffage :	INDIVIDUEL/FUEL
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	180 000 € hors honoraires
Prix de vente :	189 000 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5 % TTC

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



logement extrêmement consommateur d'énergie