

Votre conseiller : Benjamin COUSIN
Agence Saint Omer
7 Place Paul Painlevé
62500 ST OMER
benjamin.cousin@agence53.com
Tél : 03.21.88.79.01
Tél : 06.19.73.22.19
www.agence53.fr

A VENDRE MAISON - 130 m² env. - BLENDECQUES - 157 500 €

DESCRIPTION

À vendre - Maison de 3 chambres à Blendecques !

Découvrez cette charmante maison de 130 m², située dans un quartier paisible, à proximité d'une école primaire.

Agencement intérieur :
- 3 chambres;
- Cuisine équipée;
- Séjour lumineux avec cheminée;

À l'extérieur, profitez de 2 places de stationnement, le tout dans un environnement calme et résidentiel.

N'attendez plus pour visiter ce bien qui pourrait être votre futur chez-vous !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2220 à 3040 euros (année 2023).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 4

Chambres : 3

Cuisine : EQUIPEE

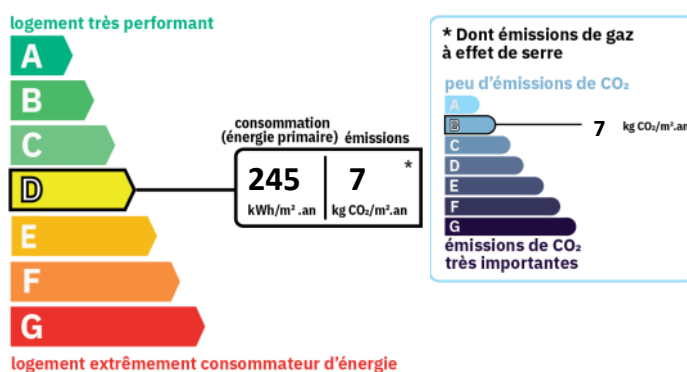
Principal revêtement de sol : Carrelage

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Cheminée : Oui

Eau chaude : Ballon/

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 150 000 € hors honoraires

Prix de vente : 157 500 € honoraires inclus

Honoraires à charge : de l'acquéreur 5 % TTC

Statut : Non soumis au statut de la copropriété