Votre conseiller : Benjamin COUSIN
Agence Saint Omer
7 Place Paul Painlevé
62500 ST OMER
benjamin.cousin@agence53.com
Tél : 03.21.88.79.01
Tél : 06.19.73.22.19
www.agence53.fr

A VENDRE TERRAIN - AIRE SUR LA LYS - 40 000 €

DESCRIPTION

À Vendre – Terrain à bâtir à Aire-sur-la-Lys (Hameau de Houleron Lot A)

Situé dans un cadre calme et verdoyant, ce terrain à bâtir d'environ 1 000 m² offre une belle opportunité pour votre projet de construction.

Façade de 17 mètres linéaires, idéale pour une maison individuelle

Viabilisation à prévoir : raccordements aux réseaux d'eau, d'électricité et d'assainissement à réaliser

Terrain plat et bien exposé

Environnement paisible, à proximité des commodités et axes principaux

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **35 000 € hors honoraires**

Prix de vente : **40 000 € honoraires inclus**

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 14.29 % TTC**