

Votre conseiller : Benjamin CALBET
Agence Saint Omer
7 Place Paul Painlevé
62500 ST OMER
benjamin.calbet@agence53.com
Tél : 03.21.88.79.01
Tél : 06.03.73.13.49
www.agence53.fr

Maison Semi mitoyenne Arques

DESCRIPTION

Maison entièrement rénovée, on pose les meubles. Elle se compose d'un séjour avec cuisine équipée et aménagée, une salle d'eau avec cabine de douche, vasque et wc.

À l'étage un palier dessert 2 grandes chambres.
Pour les extérieurs une belle terrasse pavée et un grand jardin bien exposé.

Cette maison dispose d'un système de chauffage pompe à chaleur hyper économique. Proche de toutes commodités et des grands axes!!
Elle a tout pour vous plaire.
N'hésitez pas et contactez-nous, une visite s'impose!!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

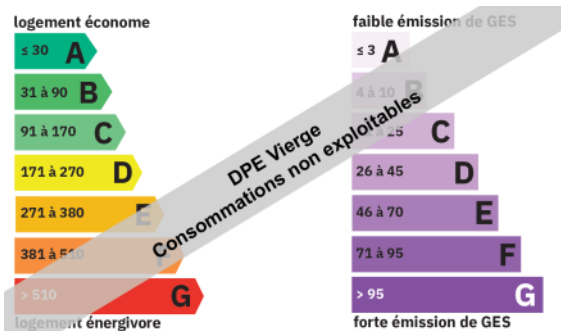
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	Traditionnel
Construction :	Maison en brique monomur
Exposition :	Sud-ouest
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	3
Chambres :	2
Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	140 000 € hors honoraires
Prix de vente :	145 000 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5 % TTC
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété