

Votre conseiller : Jennifer CAUCHIE
Agence de Lumbres
1 Rue Pasteur
62380 LUMBRES
jennifer.cauchie@agence53.com
Tél : 03 61 45 01 48
Tél : 06.65.58.71.02
www.agence53.fr

A VENDRE Appartement au 1er étage + place de parking privé - 64.56 m² env. - ST OMER - 105 000 €

DESCRIPTION

Située au cœur de Saint-Omer, dans une résidence, cet appartement d'une superficie totale de 64.57m² se compose d'une cuisine équipée aménagée ouverte sur le séjour salle à manger, une salle de bains, 2 chambres et toilettes séparées. De plus, l'appartement bénéficie d'une place de parking privée et d'une cave.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	1949
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	2
Chambres :	2
Cuisine :	OUVERTE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	CENTRAL/GAZ
Eau chaude :	Ballon/
Caves :	1

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	100 000 € hors honoraires
Prix de vente :	105 000 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5 % TTC
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

