

Votre conseiller : Damien VANDIONANT
Agence de l'Artois
27 RUE DU COMMERCE
62190 LILLERS
Email : damien.agence53@gmail.com
Tél : 03.21.88.79.01
Tél mobile : 06.48.22.06.10
www.agence53.fr

A VENDRE MAISON - 100 m² - LENS - 178 500 €

DESCRIPTION

En hyper-centre de Lens, venez découvrir cette charmante maison de 100m², type bel étage.
Vous trouverez au rez-de-chaussée, une entrée avec cellier et garage.
Au 1er étage, la pièce de vie avec cuisine équipée et aménagée, un WC suspendu avec lave-main et la terrasse.
Au 2ème étage, 2 chambres, un dressing et une salle d'eau avec douche italienne.
A quelques pas de la gare de Lens !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : **Maison de ville**

Construit en : **1952**

Toiture : **Tuiles**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Terrasses : **1**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **Chaudière/Collective gaz**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **178 500 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Copropriété de : **2 lots**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

