

Maison Mitoyenne Watten

DESCRIPTION

Maison de ville mitoyenne dans un secteur calme et recherché. Venez découvrir cette jolie maison

elle se compose d'un sas d'entrée, un séjour donnant sur une cuisine ouverte, un wc

À l'étage un palier dessert 2 chambres et une salle d'eau avec douche et wc.

En sous plex une buanderie, un bureau et une cave.

Pour les extérieurs un jardin exposé Ouest avec une vu imprenable sur le canal de watten.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : Maison de ville

Construction : Maison en brique monomur

Exposition : Ouest

Construit en : 1960

Toiture : Tuiles

Couverture : Tuile

Vitrage : Double

Huisseries : PVC

Assainissement : Tout à l'égout

Maison entièrement refaite en 2023

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Salles d'eau : 1

Chauffage : CENTRAL/GAZ

Eau chaude : Chaudière/Chaudière mixte

Année de rénovation : 2023

Caves : 1

Grande cave

INFORMATIONS FINANCIÈRES

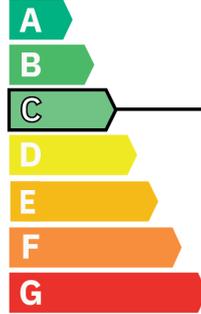
Prix de vente : 170 000 euros hors

Prix de vente : 178 500 euros honoraires

Honoraires à charge : de l'acquéreur 5 % TTC

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

