

A VENDRE terrain lot 3 de 1511m² - 1511 m² env. - BAVINCHOVE - 70 500 euros

DESCRIPTION

L'agence 53 vous propose cette parcelle de terrain de 1511m².

Située au pied de Cassel, ce terrain plat et d'une façade de 51.46m vous permettra de réaliser votre rêve de projet de construction.

Exposition SUD/OUEST.

Terrain borné et non viabilisé, le tout à l'égout passe en front de rue.

Zone UB du plan local d'urbanisme intercommunal

Quote-part dans les frais de géomètre : 1.150,41 euros par terrain

Pour visiter ou renseignements, contacter Julien Dubois au 06.22.70.05.93

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	65 500 euros hors
-----------------	-------------------

Prix de vente :	70 500 euros honoraires
-----------------	-------------------------

Honoraires à charge :	de l'acquéreur 7,63 % TTC
-----------------------	---------------------------
