

A VENDRE Maison semi-individuelle - 83 m² env. - ARQUES - 115 500 euros

DESCRIPTION

L'Agence 53 Immobilier vous présente une maison semi individuelle en EXCLUSIVITÉ !!!

Elle se situe dans un quartier calme, dans une impasse, proche de toutes les commodités.

Cette maison se compose au rez-de-chaussée, d'un séjour, une salle à manger, une cuisine aménagée, une salle de bains et WC indépendant.

À l'étage, un palier dessert 2 chambres et un bureau (possible chambre bébé).

Possibilité de stationnement devant la maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : Traditionnel

Construction : Maison en brique monomur

Exposition : Traversant est-ouest

Construit en : 1950

Toiture : Tuiles

Couverture : Tuile

Vitrage : Double

Huisseries : PVC

Assainissement : Tout à l'égout

Stationnement devant la maison

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Cuisine : AMENAGEE

Salles de bains : 1

Principal revêtement : Carrelage

Chauffage : INDIVIDUEL/POMPE A

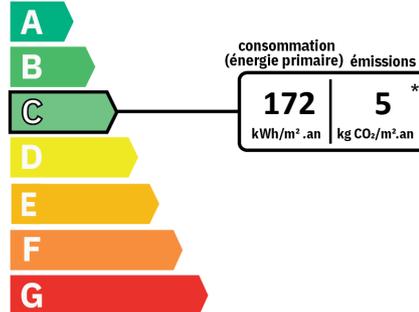
Eau chaude : Chaudière/Chaudière mixte

Année de rénovation : 2005

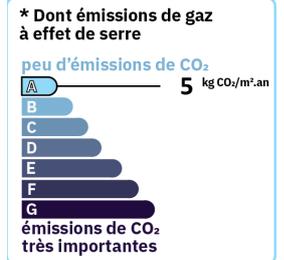
Cellier ou local technique pour ballon et pompe à

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 110 000 euros hors

Prix de vente : 115 500 euros honoraires

Honoraires à charge : de l'acquéreur 5 % TTC