

Votre conseiller : Rémi GREBERT
 Agence53
 7 Place Paul Painlevé
 62500 ST OMER
 Email : remi.greberty@agence53.com
 Tél : 0321887901
 www.agence53.fr

A VENDRE IMMEUBLE DE RAPPORT - 180 m² env. - ST OMER - 239 200 euros

DESCRIPTION

Immeuble de rapport en centre-ville dans un quartier typique de Saint-Omer.

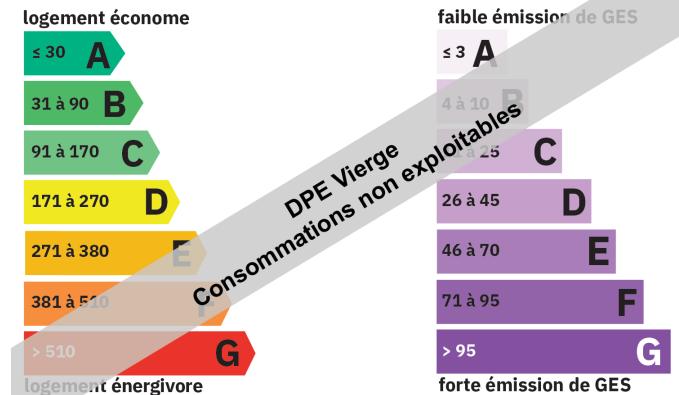
Il est composé de 4 appartements: le premier est un rez-de-jardin disposant d'une chambre, d'un salon séjour, d'une cuisine, d'une salle d'eau et d'un WC.

Le second se situe au premier étage, on y trouve un salon séjour, une kitchenette, une chambre et une salle d'eau avec WC. Au second étage, l'appartement à la même disposition que celui du

Enfin, au troisième étage, on retrouve sous les combles un appartement avec salon séjour, kitchenette, une chambre et une mezzanine.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Assainissement : Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEUX

Pièces : 2

Chambres : 1

Cuisine : KITCHENETTE

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : Ballon/Chauffe eau

Année de rénovation : 2020

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 230 000 euros hors

Prix de vente : 239 200 euros honoraires

Honoraires à charge : de l'acquéreur 4 % TTC