

A VENDRE maison semi mitoyenne - 172 m² env. - DOHEM - 178 500 euros

DESCRIPTION

Située sur la commune de Dohem, je vous invite à découvrir cette maison semi mitoyenne, sur sous-sol complet et d'une superficie de 172 m² habitable. Elle se compose pour le rez-de-chaussée, d'une entrée, un salon séjour, une cuisine ouverte sur la salle à manger. Le couloir dessert la salle de L'étage quant à lui dessert le palier, 4 chambres et propose deux pièces avec arrivée et évacuation d'eau pouvant accueillir des toilettes et une salle de bain. S'y trouve également un grenier pouvant être La maison bénéficie d'un sous-sol complet avec une partie garage.

Mode de chauffage : pompe à chaleur et poêle à électricité refaite.

Les extérieurs se composent d'un terrain de 1467 m² à finir d'aménager.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : Traditionnel

Construction : Maison traditionnelle

Exposition : Nord-ouest

Construit en : 1972

Toiture : Tuiles

Couverture : Tuile

Vitrage : Simple et double

Huisseries : PVC / bois

Balcons : 1

Assainissement : Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 7

Chambres : 6 dont 2 au rez-de-chaussée

Cuisine : EQUIPEE

Salles de bains : 1

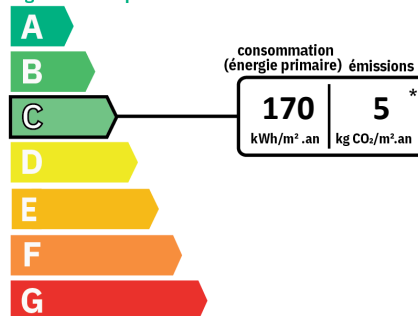
Principal revêtement : Carrelage

Chauffage : CENTRAL/POMPE A

Eau chaude : Ballon/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

5 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 170 000 euros hors

Prix de vente : 178 500 euros honoraires

Honoraires à charge : de l'acquéreur 5 % TTC