A VENDRE MAISON INDIVIDUELLE SEMI PLAIN PIED - 90 m² env. - WAVRANS SUR L AA - 162 750 euros

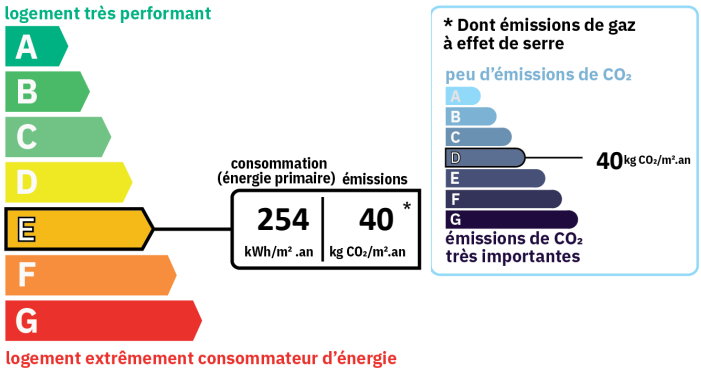
DESCRIPTION

Idéalement située, dans la campagne de Lumbres, cette maison individuelle de semi plain pied se compose d'un séjour-salle à manger, une cuisine équipée aménagée , une chambre, un cellier, une

L'étage est composé de 2 chambres et un bureau .De plus, la maison bénéficie d'une cave, un parking privé, une terrasse, un chalet et un beau jardin exposé plein Sud. Le tout bâti sur 650 m2 de terrain.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Toiture :	Tuiles
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3 dont 1 au rez-de-chaussée
Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement	Carrelage
Chauffage :	CENTRAL/GAZ
Cheminée :	oui
Eau chaude :	C central/Chaudière mixte
Caves :	1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	155 000 euros hors
Prix de vente :	162 750 euros honoraires
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 5 % TTC